

## COMUNE DI CASTELLO DI CISTERNA

PROVINCIA DI NAPOLI

SERVIZI TECNICI COMUNALI

Via Vittorio Emanuele n. 158 - tel. n. 081/8033384 - 8033810 - fax n. 081/3177439

[www.comune.castellocisterna.na.it](http://www.comune.castellocisterna.na.it) e-mail [ufficiotecnico@comune.castellocisterna.na.it](mailto:ufficiotecnico@comune.castellocisterna.na.it)

P.E.C.: [ufficiotecnico@pec.comune.castellocisterna.na.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.castellocisterna.na.it)

### VERBALE N.02 DI CONFERENZA DI VALUTAZIONE RELATIVA ALLA FASE DELLE CONSULTAZIONI PRELIMINARI CON LE AUTORITA' COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE (ai sensi del D.Lgs.152/06 come modificato dal D.Lgs 4/2008, dal D.P.G.R. n. 17 del 18.12.2009 e integrativo documento di indirizzi D.P.G.R. n.203 del 05.03.2010 nonché dell'art.2 comma 4 del regolamento di attuazione n.5 del 04/08/2011) PRELIMINARE ALLA PREDISPOSIZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC).

#### Verbale di conferenza- Conclusivo della Fase di Consultazione

#### PREMESSO CHE

- Il regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011 pubblicato sul BURC n.53 del 08/08/2011, ha modificato alcuni aspetti dell'iter procedimentale relativo al PUC e alla VAS in particolare l'art.2 (Sostenibilità ambientale dei Piani) stabilisce che al comma 3 che "la Regione ed i Comuni sono autorità competenti per la VAS dei rispettivi piani e varianti nonché per i piani di settore dei relativi territori ai sensi del decreto legislativo n.152/2006"; il comma 4 prevede che: *cfr. "l'amministrazione procedente predispone il rapporto preliminare (RP) contestualmente al preliminare di piano composto da indicazioni strutturali di Piano e da un documento strategico e lo trasmette ai soggetti competenti in materia ambientale (SCA) da essa individuati"*.

#### DATO ATTO CHE

- L'Amministrazione comunale, in qualità di autorità competente ha avviato contestualmente al procedimento di pianificazione la valutazione ambientale strategica istituendo con delib. G.C. n.38 del 16.03.2012, l'Ufficio VAS;
- Con verbale di riunione del 03/06/2013 prot.n. 4804 si è avviata la fase delle consultazioni (art.13 D.Lgs n.152/2006 e smi) tra l'autorità competente UFFICIO VAS Comune di Castello di Cisterna ed i rappresentanti dell'autorità Proponente/Procedente del Comune di Castello di Cisterna nella quale sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale da consultare nella fase preliminare;
- Al fine di garantire la più ampia partecipazione e pubblicità nei processi di pianificazione, attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale, Amministrazione Procedente ha deciso, prima dell'adozione del Piano di condividere il Preliminare di Piano attivando la procedura di consultazione con le autorità competenti in materia ambientale e con i cittadini basata sul rapporto preliminare, sugli elaborati del Preliminare di Piano e sui questionari di consultazione, dandone comunicazione mediante avviso pubblico del 15/05/2013 pubblicato sul sito web del comune di Castello di Cisterna all'indirizzo: <http://www.comune.castellocisterna.na.it> avviando di fatto l'inizio della consultazione;

#### VISTO CHE

- Con nota del 04/06/2013 inviata a mezzo A/R è stata avviata la procedura di consultazione delle Autorità Ambientali Competenti così come previsto dall'art.2 co.4 del regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5/2011;

#### ATTESTATO CHE

- La nota di convocazione relativa alla fase di consultazione preliminare trasmessa dall'Autorità Procedente alle autorità Competenti di concerto individuate è stata ricevuta rispettivamente in data:
- Nota Consorzio ASI inviata il 04/06/2013 prot.n.4811 – ricevuta il 12/06/2013;
- Nota ARPAC inviata il 04/06/2013 prot.n.4812 – ricevuta il 13/06/2013;
- Nota Regione Campania Servizio VIA-VAS inviata il 04/06/2013 prot.n.4813 –ricevuta il 12/06/2013;
- Nota Provincia di Napoli Assessorato all'Ambiente inviata il 04/06/2013 prot.n.4814 –ricevuta il 12/06/2013;
- Nota Autorità di Bacino della Campania Centrale inviata il 04/06/2013 prot.n.4815 –ricevuta il 12/06/2013;
- Nota ASL 3 Sud inviata il 04/06/2013 prot.n.4817 – ricevuta il 12/06/2013;
- Nota Comune di Bruscianno inviata il 04/06/2013 prot.n.4818 – ricevuta il 12/06/2013;
- Nota Comune di Pomigliano d'Arco inviata il 04/06/2013 prot.n.4819 – ricevuta il 12/06/2013;
- Nota Comune di Somma Vesuviana inviata il 04/06/2013 prot.n.4820 – ricevuta il 17/06/2013;
- Nota Comune di Acerra inviata il 04/06/2013 prot.n.4821 – ricevuta il 12/06/2013;
- Nota Soprintendenza di Napoli e Provincia inviata il 24/06/2013 prot.n.5433 – ricevuta a mezzo consegna a mano il 25/06/2013;

*em*

#### DATO CHE

- in data 22/07/2013 al fine di valutare i contributi pervenuti da parte delle autorità ambientali individuate, in riferimento al procedimento de quo, si è tenuta presso l'Ufficio di Piano del Comune di Castello di Cisterna un'assemblea di servizio tra i rappresentanti dell'Autorità Procedente e i rappresentanti dell'Autorità Competente per la VAS di cui al verbale di conferenza n.01 redatto in pari data;
- sempre in data 22/07/2013 risultava pervenuto presso l'ufficio del protocollo dell'Ente il solo contributo dell'autorità ambientale di seguito specificata: ASI prot.gen.n.002979 del 11/07/2013 acquisito agli atti del comune al numero di prot.n.6059 del 16/07/2013 (allegato al verbale di conferenza N.01) si è ritenuto opportuno prolungare la fase di consultazione degli SCA per il procedimento in essere fissando un'ulteriore data di convocazione per il giorno 09/09/2013;

#### IN RAGIONE DI CIO'

L'anno **duemilatredici**, il giorno **09** del mese di **Settembre**, alle ore **17:30** presso la scuola Sciascia in via Papa Giovanni XXIII del Comune di Castello si è riunita l'assemblea di servizio per la Consultazione delle Autorità Competenti in materia ambientale (SCA), conclusiva della fase di consultazione preliminare prevista dall'art. 13 comma 1 del D.Lgs 152/2006, dal D.Lgs 4/2008 e s.m.i nonché dalla L.R. 16/2004 e dal regolamento di attuazione n.5/2011, indetta previo comunicazione su BURC n. 43 del 05/08/2013.

Sono presenti:

#### per l'Autorità Competente:

- **Dott.ssa Clementina Di Monda** – Responsabile Ufficio VAS
- **arch. Antonia Iride** – quale incaricata dell'attività di supporto all'Ufficio VAS

#### per l'Autorità Procedente:

- **ing. Clemente Sorrentino** – Sindaco del Comune di Castello di Cisterna
- **ing. Tommaso Zerella** – in qualità di Responsabile del Procedimento
- **arch. Paola Lembo**- in qualità di capogruppo della RTP incaricata del progetto del Piano (PUC) e della redazione del Rapporto Ambientale (VAS).
- **arch. Filippo Spiezia**- in qualità di componente della RTP incaricata del progetto del Piano (PUC) e della redazione del Rapporto Ambientale (VAS).

**per gli SCA individuati con verbale del 03/06/2013 prot.n. 4804:** Non risultano presenti rappresentanti.

**Ritenuto che** è apparso opportuno cogliere l'occasione della riunione del 09/09/2013 per invitare, a mezzo affissione di manifesti pubblici, tutti i soggetti pubblici e privati a prendere parte alla discussione al fine di fornire i propri contributi e pareri sul Preliminare di Piano pubblicato sul sito web all'indirizzo

*2*

<http://www.comune.castellocisterna.na.it /PUC> di cui ne è stata data notizia mediante avviso all'Albo Pretorio in data 15/05/2013.

Alla riunione è presente un cospicuo gruppo di cittadini e tecnici locali nonché rappresentanti del gruppo consiliare di opposizione di Castello di Cisterna.

L'ing. Tommaso Zerella assume la presidenza dei Lavori alle ore 18:00.

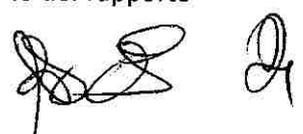
Segue dibattito aperto su temi che di seguito si riportano:

- **Prende la parola il Sindaco Clemente Sorrentino** il quale porge i saluti dell'Amministrazione ai presenti alla riunione e illustra brevemente l'iter amministrativo svolto conformemente a quanto previsto dalla LR.16/2004 e successivo regolamento d'attuazione n.5/2011.
- **Prende la parola l'ing. Tommaso Zerella**, in qualità di Responsabile del Procedimento, illustra il lavoro svolto per la redazione e reperimento dei dati tecnici (elaborazione base cartografica aggiornata, dati anagrafici, dati urbanistico- edilizi) da porre alla base della costruzione del quadro conoscitivo del Preliminare di Piano. Evidenzia l'attivazione di tavoli tecnici tra i componenti dell'ufficio di Piano ed i rappresentanti delle istituzioni sovra comunali al fine di definire a vasta scala le strategie da perseguire nel redigendo strumento urbanistico.
- **Prende la parola l'arch. Paola Lembo**, in qualità di capogruppo della RTP incaricata del progetto del Piano (PUC) e della redazione del Rapporto Ambientale (VAS), la quale illustra la struttura e le strategie poste alla base del preliminare di Piano di Castello di Cisterna.
- **Prende la parola l'arch. Filippo Spiezia**, in qualità di componente della RTP incaricata, il quale illustra le caratteristiche strutturali del preliminare di Piano.
- **Prende la parola l'arch. Antonia Iride**, in qualità di tecnico incaricato all'attività di supporto all'Ufficio VAS, illustra l'iter amministrativo e procedurale svolto fino ad oggi dall'Ufficio VAS e le criticità emerse dai contributi degli SCA pervenuti ed acquisiti al protocollo dell'Ente di seguito elencati ed allegati al presente verbale:
  - o Nota Consorzio ASI per l'area di sviluppo industriale di Napoli acquisita la prot.n. 6059 del 16/07/2013;
  - o Nota Autorità di Bacino della Campania Centrale acquisita la prot.n. 6348 del 24/07/2013;
  - o Nota Autorità di Bacino della Campania Centrale acquisita la prot.n. 7035 del 03/09/2013;
  - o Nota Provincia di Napoli Assessorato all'Ambiente acquisita via Pec. in data 23/08/2013;
  - o Nota ARPAC acquisita la prot.n. 6917 del 27/08/2013

Dal dibattito con i cittadini, i tecnici locali e i rappresentanti politici presenti alla riunione è emerso una condivisione sostanziale degli obiettivi e dell'approccio metodologico del Preliminare di Piano nel suo complesso. Tuttavia i partecipanti ritengono che, in funzione del livello di approfondimento raggiunto dal Preliminare (zoning e norme non presenti), le osservazioni possono essere solo esclusivamente di carattere generale. Ravvisano la necessità di attivare un dibattito con la società ASI al fine di ridurre il vincolo presente sul territorio comunale e inoltre evidenziano l'attuale carenza di attrezzature ed aree di uso pubblico che dovrà essere colmata nel redigendo PUC al fine di migliorare la qualità di vita dei cittadini di Castello di Cisterna.

- **Prende la parola il Sindaco Clemente Sorrentino** che rinnova la disponibilità a valutare proposte di percorsi partecipativi diversi ma istituzionalizzati al fine di allargare il dibattito sul redigendo PUC e invita lo staff tecnico (U.P./VAS) ad interagire con la cittadinanza e portatori di interesse nei termini che l'Amministrazione riterrà opportuno definire.

Con la riunione odierna si ritiene pertanto conclusa la fase di consultazione degli SCA. Gli esiti di tale consultazione, unitamente ai pareri pervenuti, si provvederanno a trasmettere all'Amministrazione che procederà alla loro valutazione e all'approvazione in Giunta Comunale come parte integrante del rapporto Preliminare e del Preliminare di Piano.



Alle ore 19,00 si dichiarano chiusi i lavori si da atto di trasmettere tutti gli elementi acquisiti al Responsabile dell'Ufficio VAS ed all'arch. Paola Lembo - in qualità di capogruppo dell'RTP incaricata del progetto del Piano (PUC) e della redazione del Rapporto Ambientale (VAS).

Il Presidente precisa che eventuali ulteriori documenti che dovessero pervenire al Comune di Castello di Cisterna saranno tenuti in considerazione e trasmessi al gruppo di lavoro del Piano nonché alle autorità competenti con cui si è avviato il procedimento.

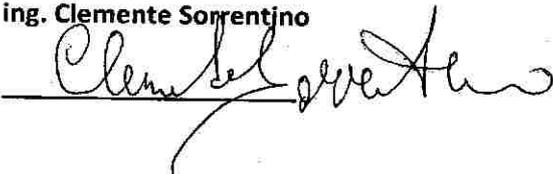
Castello di Cisterna li 09/09/2013 ore 19:00  
Il presente verbale viene redatto in triplice copia

Letto, confermato e sottoscritto.

**PER L'AUTORITA' PROCEDENTE**

**IL SINDACO**

ing. Clemente Sorrentino



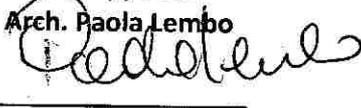
**IL RUP**

ing. Tommaso Zerella



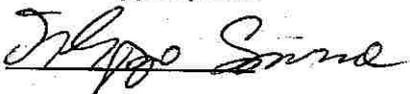
Capogruppo RTP

Arch. Paola Lembo



Componente RTP

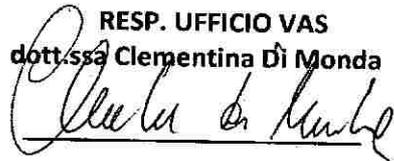
Arch. Filippo Spiezia



**PER L'AUTORITA' COMPETENTE**

**RESP. UFFICIO VAS**

dott.ssa Clementina Di Monda



**SUPPORTO UFFICIO VAS**

arch. Antonia Iride

